



FROH2WO eG

Newsletter Nr. 10

April 2022

Liebe Interessent*innen von „Froh2Wo“,

frühlingshafte Grüße sollen Sie heute erreichen – auch wenn das Wetter aprilmäßig mit uns umgeht – es wird Frühling – und dies zeigt sich auch bei Froh2Wo! Wir möchten Ihnen Einblicke geben in einige AG's und an der Freude darüber, dass viele „FrohWohner“ mittlerweile eingezogen sind. Doch der Reihe nach...

Neues aus der Baugruppe

Die meisten Mitglieder unserer Wohngenossenschaft haben in den Wintermonaten ihre Wohnungen bezogen und füllen unsere Anlage jetzt mit vielfältigem Leben. Die üblichen Kinderkrankheiten, die es bei Neubauten ja immer gibt, sind weitgehend behoben und mit dem Beginn des Frühlings genießen wir jetzt unser Dasein auf dem Fronhof.

In der ersten Wohnphase seit Ende September waren einige größere „Baustellen“ entstanden bzw. sichtbar geworden, die Nacharbeiten notwendig machten. Aufgrund mehrerer größerer Wassereinbrüche im Keller von Haus D und in der Tiefgarage wurden im Innenraum des Geländes viele Meter Drainagerohre verlegt und Pumpenschächte angelegt, um die Entwässerung zu optimieren.

Bodenabsenkungen im Umkreis der Zisternen wurden durch Verdichtungsarbeiten und neues Verlegen behoben. Das Tiefgaragentor muss nach einem Crash mit einem Baufahrzeug ersetzt werden, die Passage wird durch eine veränderte Konstruktion jetzt vergrößert.

Zurzeit sind einzelne Gewerke in unseren Häusern unterwegs, um letzte Baumängel zu beseitigen bzw. Korrekturen bei den Einstellungen vor der Endabnahme vorzunehmen.

In der Tiefgarage werden demnächst noch 5 Wallboxen für das Aufladen von Elektrofahrzeugen installiert. Außerdem werden auf den Terrassen, Balkonen und Loggien Markisen angebracht.

Das BHKW gibt's immer noch nicht - dafür produziert unsere PV-Anlage jetzt Strom zum Eigenverbrauch.

Gern sehen Sie entsprechende Fotos auf unserer Homepage: <https://froh2wo.de/froh2wo-blog/>

Neues aus der AG Außenanlage

Zu unserer Außenanlage-AG gehören 8 gartenbegeisterte Mitglieder.

Während die Bauarbeiten auf dem Gelände dem Ende entgegen gehen, starten wir richtig durch! Das Areal soll begrünt werden, damit sich alle Erwachsenen und Kinder, aber auch Vögel und Insekten wohlfühlen. Bei einer großen Pflanzaktion im März wurden gemeinschaftlich viele Bäume und Sträucher gesetzt, darunter ein großer Teil Obstgehölze. Weitere Pflanzungen werden folgen und viele Ideen wollen noch umgesetzt werden.

Schlaglichter aus der PR- Gruppe

Von unseren 41 Wohnungen sind 3 noch nicht bezogen, aber auch diese sind schon vorgesehen bzw. reserviert für ein nach wie vor gemischtes Publikum von Familien, Alleinerziehenden, Paaren und Alleinstehenden. Kurzum - unsere Warteliste zeigt, dass neue Wohnprojekte gar nicht schnell genug nachwachsen können!

In einer noch nicht bezogenen Wohnung haben wir eine Mutter mit ihrer kleinen Tochter aus Kiew aufgenommen und stellen in unserem Projekt noch 6 weitere Plätze für geflüchtete Menschen aus der Ukraine zur Verfügung.

Wir haben uns für den Klaus Novy Preis zum Thema „Nachhaltigkeit und Partizipation“ beworben, weil wir denken, dass wir genau diese Inhalte in unserem Projekt umgesetzt haben und leben.

Am 7. Dezember 2022 sind wir eingeladen, unser Projekt beim "Forum Gemeinschaftliches Wohnen" als Best Practice Beispiel innerhalb deren Fachtagung in einem Workshop unter dem Thema "Selbst etwas bewegen - Versorgungssicherheiten im ländlichen Raum genossenschaftlich organisieren" vorzustellen.

Neues vom Co-Working

Der Co-Working Space befindet sich im Erdgeschoss von Haus A und konnte Anfang des Jahres fertiggestellt und bezogen werden! Hier stehen drei Schreibtisch-Arbeitsplätze in einem großen Raum sowie ein kleiner Beratungsraum zur Verfügung. Das Ambiente in der Wohnung ist freundlich und angenehm gestaltet. Sechs Personen nutzen das Angebot bereits für ihre jeweiligen Arbeitsbereiche und es dürfen gern noch Menschen dazukommen.

Perspektive

Am 14. Juni 2022 feiern wir endlich unser Einweihungsfest mit all denen, die unser Zuhause auf jede Art und Weise mit aufgebaut und gestaltet haben! Auch die politischen Unterstützer wie aus Bad Dürkheim Herr Bürgermeister Christoph Glogger als auch Ministerpräsidentin Malu Dreyer haben ihr Kommen zugesagt und wir freuen uns sehr!

Sie bekommen diesen Newsletter, weil sie sich dazu angemeldet haben.

Sie können ihn jederzeit mit einer E-Mail an newsletter_abo@fro2wo.de abbestellen.